



PREIS
FÜR
BAU
KULTUR

Transformation mit Qualität
Neugestaltung der Innenstadt Freising und
Generalsanierung des Asamgebäudes

Am Dienstag, 24.03.2026 in Freising

EINLADUNG

 **METROPOLREGION
MÜNCHEN**

EINLADUNG

Der Europäische Metropolregion München e.V. und das Referat für Stadtplanung und Bauordnung der Landeshauptstadt München laden Sie gemeinsam mit der Stadt Freising herzlich zur Veranstaltung „**Transformation mit Qualität: Neugestaltung der Innenstadt Freising und Generalsanierung des Asamgebäudes**“ am **Dienstag, 24.03.2026** ein.

Beide Projekte wurden gemeinsam mit dem **Preis für Baukultur der Metropolregion München 2025** ausgezeichnet. Unter dem Motto „Transformation mit Qualität“ würdigt der Preis realisierte, gemischt genutzte Quartiere, Stadt- und Ortsteilzentren in der Region, die besonderen Vorbildcharakter haben und die polyzentrale Entwicklung stärken.

Die Stadt Freising hatte den Mut und den Willen zu einer großen Transformation: Im Rahmen der **Neugestaltung der Innenstadt** wurde nicht nur **33.500 m² Fläche** saniert und barrierefrei überplant, sondern auch der Stadtbach nach ca. 150 Jahren wieder geöffnet und zugänglich gemacht. In der nun verkehrsberuhigten Innenstadt laden Cafés, Restaurants und Geschäfte zum Verweilen und Flanieren ein. Ein zentrales Herzstück der innerstädtischen Weiterentwicklung ist die gelungene **Generalsanierung des barocken ehemaligen fürstbischöflichen Lyceums Freising aus dem 16. Jahrhundert**. Das „Asamgebäude“ bündelt nun Touristeninformation, Stadttheater und -museum sowie Gastronomie.

Nutzen Sie die Gelegenheit, einen intensiven Einblick in die beiden Gewinner-Projekte vor Ort zu erhalten und sich mit Akteuren der Baukultur auszutauschen.



PROGRAMM

- 14.00 Uhr** **Ankommen und Registrierung** im Foyer des Asamgebäudes
Optional: Besichtigung des Stadtmuseums
- 14.30 Uhr** **Begrüßung** durch **Tobias Eschenbacher**, Oberbürgermeister, Stadt Freising, **Wolfgang Wittmann**, Geschäftsführer, Europäische Metropolregion München e.V. und **Arne Lorz**, Hauptabteilungsleiter Stadtentwicklungsplanung, Landeshauptstadt München
- 14.45 Uhr** **Gemeinsam Zukunft gestalten: Baukultur als Motor für Transformation**
Natalie Schaller, Geschäftsführerin, stattbau München GmbH
- 15.00 Uhr** **Brunnen, Boden, Bürgersteig – der Umbau der Freisinger Altstadt**
Barbara Schelle, Stadtbaumeisterin, Stadt Freising
- 15.15 Uhr** **Einblicke in die Sanierung des Asamgebäudes**
Christoph Wollmann, Geschäftsführer, Wollmann Architekten, und **Anton Mang**, Büroinhaber, Und Mang Architektur
- 15.30 Uhr** **Einblicke in die Neugestaltung der Innenstadt**
Tobias Micke, Geschäftsführer, ST Raum a. Gesellschaft von Landschaftsarchitekten mbH

- 15.45 Uhr** **Behutsame Stadtsanierung und Revitalisierung des Stadtkerns – Warum der richtige Zeitpunkt wichtig ist und sich ein langer Atem für Baukultur lohnt**
Tobias Eschenbacher, Oberbürgermeister, Stadt Freising
Arne Lorz, Hauptabteilungsleiter Stadtentwicklungsplanung, Landeshauptstadt München
Prof. Christian Schiebel, Bereichsleiter, Regierung von Oberbayern
Frank Ziegler, Geschäftsführer, HZO GmbH
- 16.15 Uhr** **Besichtigung der Projekte**
Sie können zwischen zwei Führungen wählen:
Führung 1: Neugestaltung der Innenstadt Freising
Führung 2: Generalsanierung des Asamgebäudes
- 17.30 Uhr** **Ausklang** mit Imbiss im Asamgebäude und Besichtigung der Wanderausstellung Preis für Baukultur 2025
- Moderation:** **Karla Schilde**, Abteilungsleitung Regionales, Landeshauptstadt München

ANMELDUNG UND WEITERE INFORMATIONEN:

Wir bitten um Anmeldung **bis spätestens 16.03.2026** unter:
www.metropolregion-muenchen.eu/tmq_freising

Zudem finden Sie hier auch Informationen zu Parkmöglichkeiten sowie die Broschüre zum Preis für Baukultur der Metropolregion München 2025 mit Kurzinformationen zu den beiden Freisinger Projekten als auch allen weiteren Gewinnern.

VERANSTALTUNGSORT:

Asamsaal im Asamgebäude
Marienplatz 7 // 85354 Freising

Die Teilnahme ist kostenlos.

Die Teilnehmerzahl ist begrenzt.

Fotos: © Titel: Dirk Daniel Mann | Innen: Hermann Reichenwallner | Rückseite: Günter Richard Wett



Eine gemeinsame Veranstaltung von:

Stadt
Freising



EUROPÄISCHE
METROPOLREGION
MÜNCHEN e.V.



Landeshauptstadt
München
**Referat für Stadtplanung
und Bauordnung**



regionale
wohnungsbau
konferenz

Eine Initiative
der Regionalen
Wohnungsbau-
konferenz